

COMMUNE D'ETAULES

Plan Local d'Urbanisme

Dossier approuvé



REÇU

21 MAI 2008

Pièce n°5 : Annexe
Orientations particulières d'aménagement

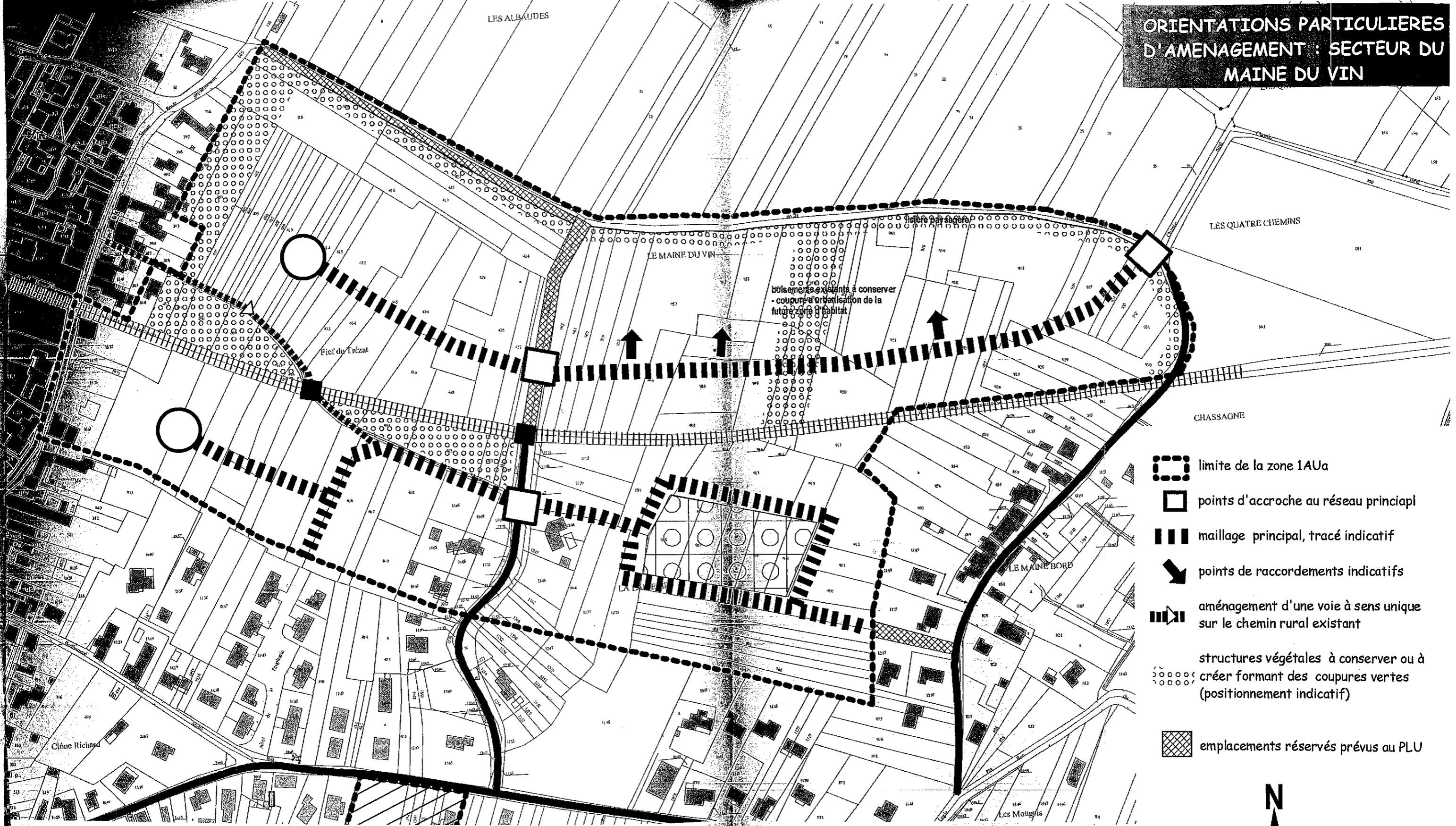
• Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 15 Mai 2008








• Le Maire, Vincent Bancaud

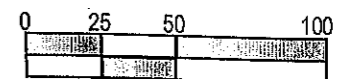
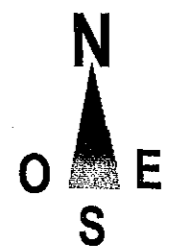


• Bureau d'études : CREHAM
67 rue Chevalier
33000 Bordeaux
Tél : 05 56 44 00 25 - Fax : 05 56 52 65 88

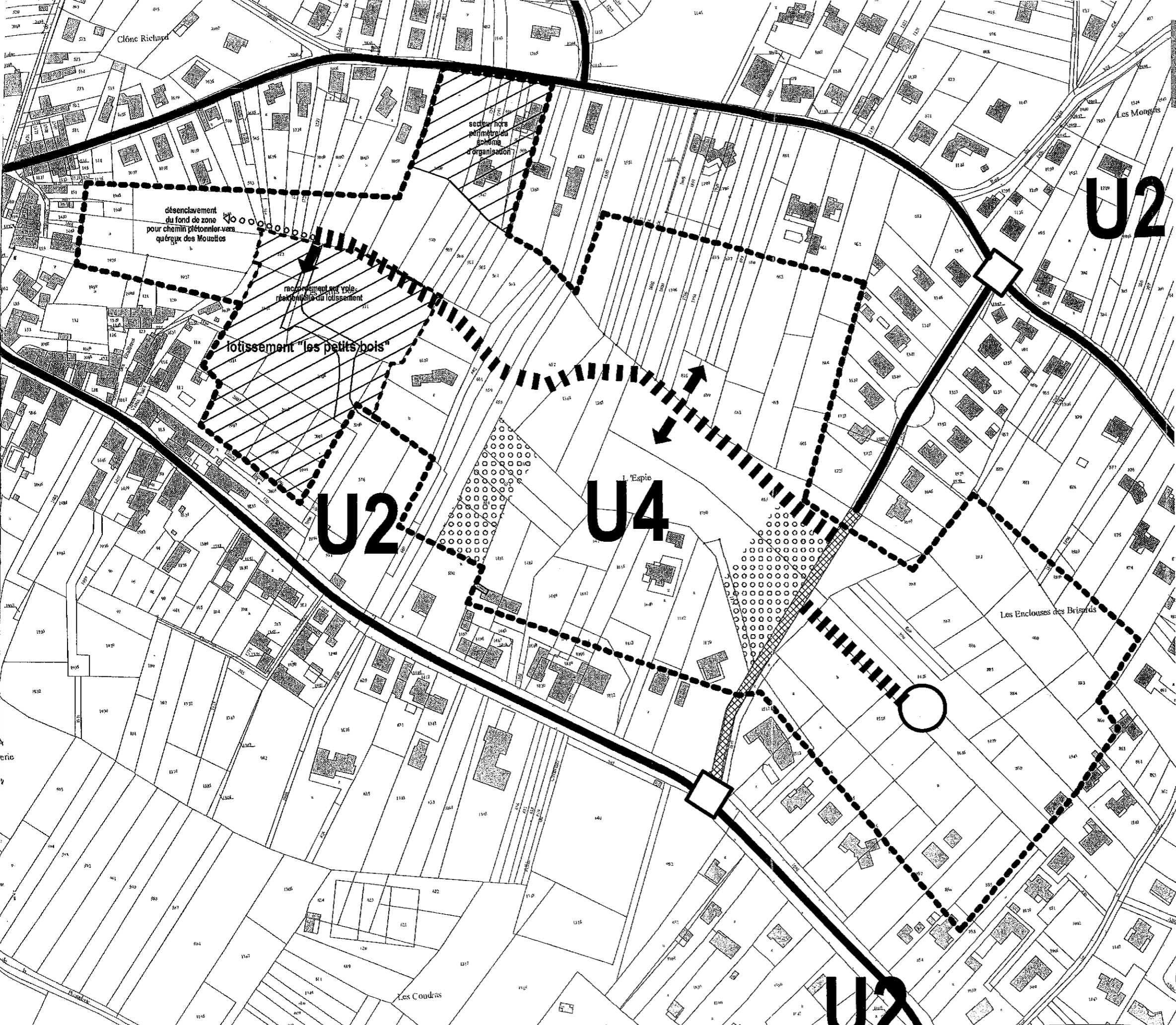
**ORIENTATIONS PARTICULIERES
D'AMENAGEMENT : SECTEUR DU
MAINE DU VIN**










-  limite de la zone 1AUa
-  points d'accroche au réseau principal
-  maillage principal, tracé indicatif
-  points de raccordements indicatifs
-  aménagement d'une voie à sens unique sur le chemin rural existant
-  structures végétales à conserver ou à créer formant des coupures vertes (positionnement indicatif)
-  emplacements réservés prévus au PLU



**ORIENTATIONS PARTICULIERES
D'AMENAGEMENT : SECTEUR DU
PETIT BOIS - BOIS DE L'ESPIE**



-  limite de la zone U4
-  points d'accroche au réseau principal
-  maillage structurant, tracé indicatif
-  points de raccordements indicatifs
-  liaisons piétonnes et deux-roues principales à prévoir
-  structures végétales à conserver ou à créer formant des coupures vertes affectées à des usages collectifs (positionnement indicatif)
-  emplacements réservés prévus au PLU

